Referat af bestyrelsesmøde i Afdeling 5 torsdag den 26. marts 2026

Mødedeltagere: Berete, Noor Bjørn, Tine, Tina og Brian

1. Orientering

Renoveringsarbejdet med nye tage og vinduer følger stadig tidsplanen, der blev lagt i juni. Arbejdet nærmer sig snart sin afslutning og det sidste stillads bliver efter planen fjernet i midten af april.

Det nye legetårn med rutsjebane er stillet op og klar til brug. Det står i gården ved blok 3 (PMV 57-71). Beslutningen om at opsætte legetårnet blev taget på bestyrelsesmødet den 14. maj 2025.

Denne vinter og særligt i februar har vi haft en del sne og frost. På hverdage har varmemestrene stået for vinterberedskabet. Som noget nyt har snerydning og saltning i weekender været udført af et eksternt firma. Ringgården er opmærksom på, at beredskabet i weekenderne ikke har levet op til forventningerne. De arbejder på at finde ud af, hvordan det kan blive bedre til næste vinter.

2. Afdelingsmødet

Det årlige afdelingsmøde holdes onsdag den 9. september. Fælleshuset er reserveret til mødet.

3. Nye vinduer

Afdelingens nye vinduer fungerer på en anden måde, og de har også flere nye funktioner. Vinduerne kan f.eks. vendes, så de nemt kan rengøres på ydersiden. Boligforeningen har lavet betjeningsvejledning til vinduerne.
Betjeningsvejledningen er tidligere udsendt til beboerne, men den kan også findes på afdelingens hjemmeside **www.afdeling5.dk** under praktiske oplysningen.

Husk at lufte ud:
Risikoen for høj luftfugtighed er større når man har fået skiftet vinduer, da lejligheden er blevet mere tæt. Det betyder, at man skal lufte mere ud. Boligforeningen anbefaler at man lufter ud regelmæssigt og gerne flere gange om dagen ved at åbne alle vinduerne og skabe gennemtræk.
Vi anbefaler, at friskluftventilen altid er åben, det er også med til at sikre at udsugningsanlægget fungerer korrekt fra alle rum.
Friskluftventilen åbnes ved at trække i de to små "håndtag" i hver side.
Den kan godt binde lidt, da den klikker i en lås når friskluftventilen lukkes.

4. Bestyrelsens sammensætning

Dan udtræder af bestyrelsen. Berete indtræder på Dans plads i bestyrelsen.

5. Næste bestyrelsesmøde

Det næste møde holdes tirsdag den 12. maj kl. 19.00 i fælleslokalet i kælderen ved Vilhelm Bergsøes Vej 15.

6. Eventuelt

En beboer har spurgt til, om der bliver gjort rent i opgange og særligt kælderarealer, når håndværkerne er helt færdige.
Når byggesagen er færdig, vil varmemestrene sørge for at kældrene bliver gjort rene. Når maleren er færdig med opgangene, vil opgangene blive gjort rene.

Se afdelingens hjemmeside: **www.afdeling5.dk**

Kontakt bestyrelsen på e-mail: **afd05@bf-ringgaarden.dk**