

Referat af bestyrelsesmøde i Afdeling 5 mandag den 8. august 2022

Mødedeltagere: Allan, Brian, Tine og Tine.

1. Orientering.

Der var cykelrazzia/cykeloprydning i afdeling 5 mandag den 27. juni. Glemte du at markere din cykel, således den blev fjernet, skal du kontakte varmemesteren/ejendomsfunktionærerne.

2. Budgetmøde med Ringgården.

Bestyrelsen skal til budgetmøde med Ringgården. Her bliver budgetforslaget for 2023 blive gennemgået med medarbejdere fra Ringgården.

Budgetforslaget for 2023 kommer til afstemning på afdelingsmødet den 5/9. Budgetforslaget er tilgængeligt på MinSide senest en uge før afdelingsmødet.

3. Afdelingsmødet 5. september 2022.

Der er afdelingsmøde mandag den 5. september kl. 19.00 i Salen på Paludan-Müllers Vej 92. Har du givet samtykke til digital kommunikation med Ringgården, har du modtaget indkaldelse og dagsorden pr. e-mail. Har du ikke givet samtykke, har du modtaget indkaldelse og dagsorden i din postkasse. Forslag, der ønsket behandlet på mødet, skal være indsendt senest mandag den 15. august (i indkaldelsen kan du læse hvordan). Forslag bliver ikke omdelt i beboernes postkasser. Forslag, budget mm. bliver tilgængelige på MinSide under Afdelingsdokumenter senest en uge før mødet. Hvis du ikke har mulighed for at logge ind på MinSide, kan du kontakte ejendomsfunktionærerne på dit områdekontor og få udleveret en kopi.

Efter mødet er der spisning, smørrebrød, for tilmeldte. Du skal kun tilmelde dig afdelingsmødet, hvis du ønsker at deltage i spisningen efter mødet. Tilmelding skal ske til områdekontoret/varmemesteren senest en uge før mødet (29/8) eller til bestyrelsen på e-mail, bestyrelsen@afdeling5.dk, senest den 31. august.

Alle beboere kan deltage i afdelingsmødet uanset tilmelding. Husk at medbringe bevis på, at du bor i afdelingen, f.eks. sundhedskort.

På afdelingsmødet er der bl.a. valg til bestyrelsen og valg af suppleanter. Er du interesseret i af blive en del af bestyrelsen eller suppleant, må du meget gerne stille op til valg. Vi kan altid bruge nye kræfter i bestyrelsen.

4. Regulering af måger.

Flere beboere har klaget til Ringgården over problemer med måger der generer. Bestyrelsen har besluttet af bede kommunen om tilladelse til at regulere mågerne. Vi prøver det som et forsøg i nogle år. Afdeling 6 har besluttet af gøre det samme. Det løser formentlig ikke alle problemerne, men det kan måske nedbringe generne.

Det er desuden vigtigt, at beboerne ikke fodrer måger og andre fugle i afdelingen. Det tiltrækker flere måger og desuden også rotter med alle de problemer som måger og rotter nu giver.

5. Tørretumblere.

Bestyrelsen har besluttet, at afdelingens gamle tørretumblere ikke bliver udskiftet til de nye varmpumpetørretumblere, som vi havde på prøve i starten af sommeren. De nye tumblere var desværre ikke så brugervenlige som de gamle og de føltes heller ikke lige så effektive. Det betød utilfredshed hos en del brugere i prøveperioden. De gamle tørretumblere får derfor lov til at køre indtil videre. Da de gamle tørretumblere bruger mere strøm end nye, kan vi ende med at skulle forhøje minutprisen for tørretumbling, hvis elpriserne fortsætter med at være så høje som nu. Indtil videre venter vi og ser om ikke elpriserne falder igen.

6. Næste bestyrelsesmøde.

Det næste møde holdes tirsdag den 23. august kl. 18.00 i fælleslokalet i kælderen ved Vilhelm Bergsøes Vej 15.

7. Eventuelt.

Fælleshuset for Møllevangen (PF17) bliver formentligt revet ned i slutningen af året. Et nyt hus kan stå klart en gang i 2023.

Se afdelingens hjemmeside: www.afdeling5.dk

Kontakt bestyrelsen på e-mail: bestyrelsen@afdeling5.dk