

Referat af bestyrelsesmøde i Afdeling 5 mandag den 7. februar 2022

Mødedeltagere: Allan, Tine O, Michael, Brian og Tine N

1. Orientering.

- Røgalarmer er sat op i afdelingens kældre. Se referat fra december 2021.

2. Kollektivt internet.

Ved urafstemning i december 2021 besluttede et flertal af beboerne at lave en kollektiv internetaftale for hele afdelingen. Kollektivt internet betyder at alle lejligheder får en internetforbindelse. Det koster 59 kr. om måneden uanset om man bruger internetforbindelsen eller ej. Det kommer til at træde i kraft fra den 1. maj. De 59 kr. for internet opkræves sammen med huslejen hver måned. Varsel om opkrævningen blev omdelt til alle lejemål i slutningen af januar. Internetforbindelse og stik er allerede i alle lejligheder. Så der skal ikke nogen håndværkere eller teknikere ind i lejlighederne.

Er du ikke allerede internetkunde ved Bolignet-Aarhus, får du fra den 1. maj en 80/80 Mbit/s for de 59 kr. Forbindelsen vil nok virke allerede en lille uge inden den 1. maj. Inden påske (i april) vil du modtage en seddel i din postkasse med information om, hvad der sker, og hvad du skal gøre for at bruge din nye internetforbindelse. Det er muligt at tilkøbe en endnu hurtigere forbindelse.

Er du allerede internetkunde ved Bolignet-Aarhus behøver du ikke gøre noget. Din forbindelse bliver automatisk hurtigere end den er i dag til en lavere eller samme pris. Kun hvis du ønsker en hurtigere, langsommere eller standard 80/80 forbindelse, skal du gøre noget. Bolignet-Aarhus sender dig en e-mail med information inden 1. maj.

Se mere info om skiftet til kollektivt internet på afdelingens hjemmeside www.afdeling5.dk/internet

3. Service i fælleslokalets køkken.

Fælleslokalets køkken har ikke længere middagstallerkner og kaffekopper nok til 24 personer. Nu har et tidligere bestyrelsesmedlem doneret kaffekopper og underkopper til fælleslokalet. Så er der igen nok kaffekopper.

Bestyrelsen undersøger mulighederne for at skaffe nogle flere middagstallerkner eller noget, der minder om det eksisterende.

4. Ekstraordinært afdelingsmøde.

Onsdag den 9. marts afholdes der ekstraordinært afdelingsmøde kl. 19.00 i Salen. Baggrunden for mødet er et forslag om lukning af afdelingens kælderskakter. Forslaget vil medføre en lille huslejestigning, hvorfor beboerne indkaldes til ekstraordinært afdelingsmøde.

I mange år har afdelingen haft problemer med folk udefra, der bruger afdelingens kælderskakter på gårdsiden til ophold, toilet, rygerum, handel med stoffer og anden utryghedsskabende opførsel. Derfor har afdelingens boliginspektør undersøgt flere forskellige muligheder og priser for at lukke kælderskakterne af, således der ikke er noget sted, hvor man kan stå i læ eller skjule sig. Bestyrelsen har valgt den løsning, som vi synes løser problemet bedst. Skal løsningen føres ud i livet vil det give en huslejestigning.

Indkaldelse til ekstraordinært afdelingsmøde vil blive omdelt til alle beboere.

5. Næste bestyrelsesmøde.

Det næste møde holdes mandag den 7. marts kl. 18.00 i fælleslokalet i kælderen ved Vilhelm Bergsøes Vej 15.

6. Eventuelt.

- Til næste møde laves en liste over rengøringsopgaver ved udlejning af fælleslokalet, så lejere ikke er så meget i tvivl om, hvad de forventes at gøre rent.

Se afdelingens hjemmeside: www.afdeling5.dk